



**VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ**

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

**FAKULTA ARCHITEKTURY**

FACULTY OF ARCHITECTURE

**ÚSTAV PROSTOROVÉ TVORBY**

DEPARTMENT OF SPATIAL DESIGN

**HOREČKY**

HOREČKY

**DIPLOMOVÁ PRÁCE**

MASTER'S THESIS

**AUTOR PRÁCE**

AUTHOR

**Bc. Oleksandr Voronin**

**VEDOUCÍ PRÁCE**

SUPERVISOR

**Ing. arch. Jiří Marek**

**BRNO 2018**



## ***AREÁL HOREČKY***

### ***HISTORIE***

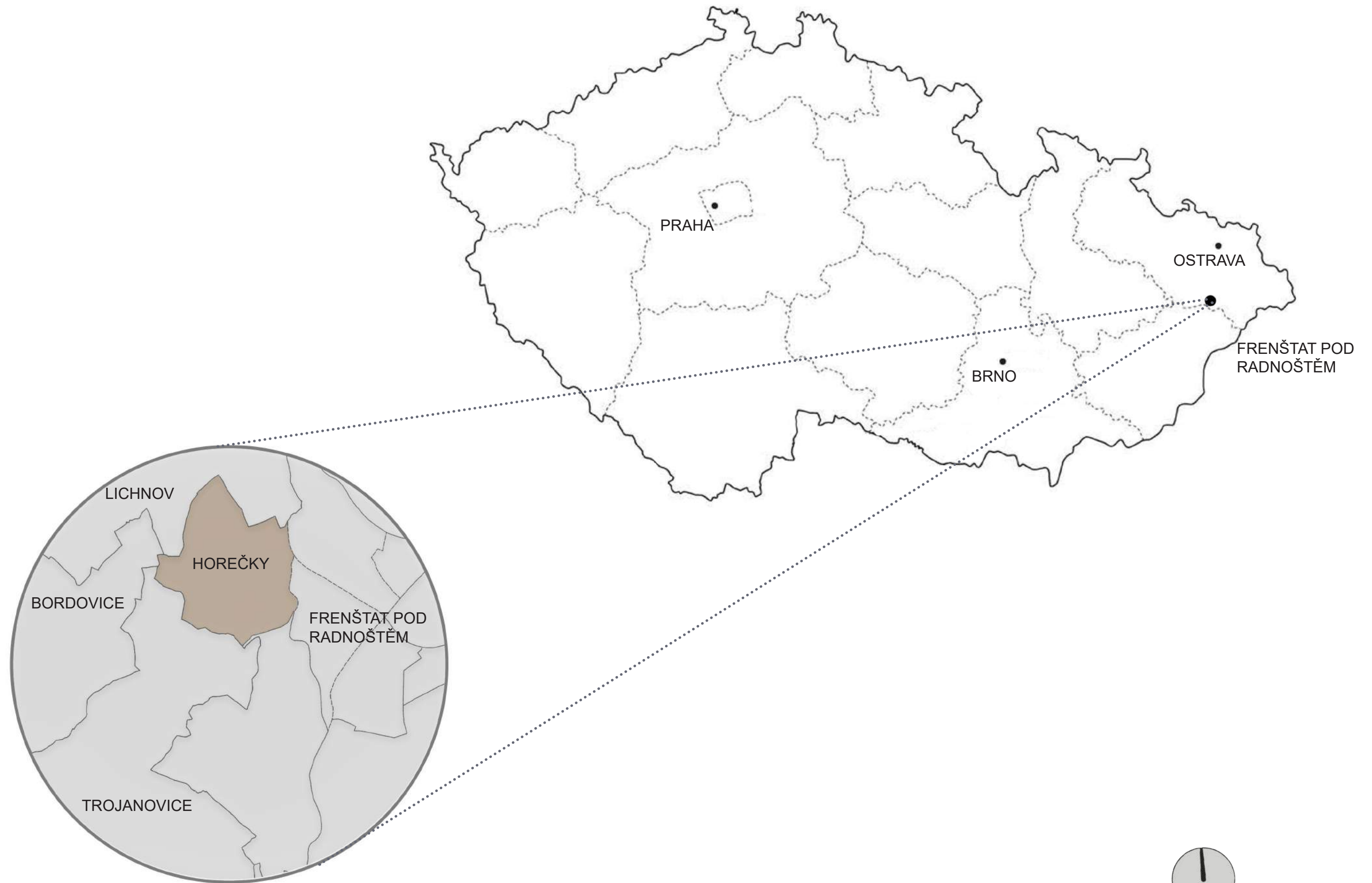
Horečky jsou nevelkou oblastí nalézající se na západním okraji města Frenštátu, na pomezí katastru s Trojanovicemi. Horečky byly v době své největší slávy vyhlášenou turistickou oblastí. Zasluhou Pohorské jednoty Radhošť z Frenštátu pod Radhoštěm, založené v roce 1884, zde vznikaly první turistické značené stezky. Ve 30. letech 20. století zde bylo vybudováno několik rekreačních objektů. Již od konce 19. století, po vystavění výletního hostince Vlčina roku 1895, se staly oblíbeným výletním místem a v době mezi válkami jejich popularita ještě vzrostla. Jejich turistického potenciálu si jako jeden z prvních všiml frenštátský továrník a podnikatel Petr Polach a během jednoho desetiletí zde zbudoval moderní rekreační středisko.

### ***VYUŽITÍ***

Ted' v oblasti prochází studie "KAMIL MRVA ARCHITECTS" vypracované pro obec Trojanovice - projekt nového centra obce, studii revitalizace lokality Horečky, Zvoničku a amfiteátr na Horečkách. Také realizována přestavba restaurace Rekovice na Beskydské ekocentrum, tři drobnější realizace – fasády několika trojanovických veřejných budov.

### ***POTENCIÁL***

Vybudování nových rekreačních objektů. Přitáhování lidí. Rozvoj teritorie a nabytí popularity, jako turistického střediska.



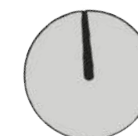
ŠIRŠÍ VZTAHY



HOREČKY

FRENŠTÁT POD  
RADHOŠTĚM





HOTEL VLCINA

MARENCINA  
STUDÁNKA

KOLIBA VLCINA

AMFITEÁTR

VEŽ SKOKANSKÉHO  
MUSTKU

DOLNÍ STANICE  
LANOVKY

RESTAURACE  
REKOVICE

ZVONIČKA

STAVBY PANTÁTY  
POLACHA

PAMÁTNÍK T.G.M.

SUŠÁRNA  
NAD LIPKOU

ATRAKTIVNÍ MÍSTA V OKOLÍ



HOTEL VLCINA



RESTAURACE  
REKOVICE

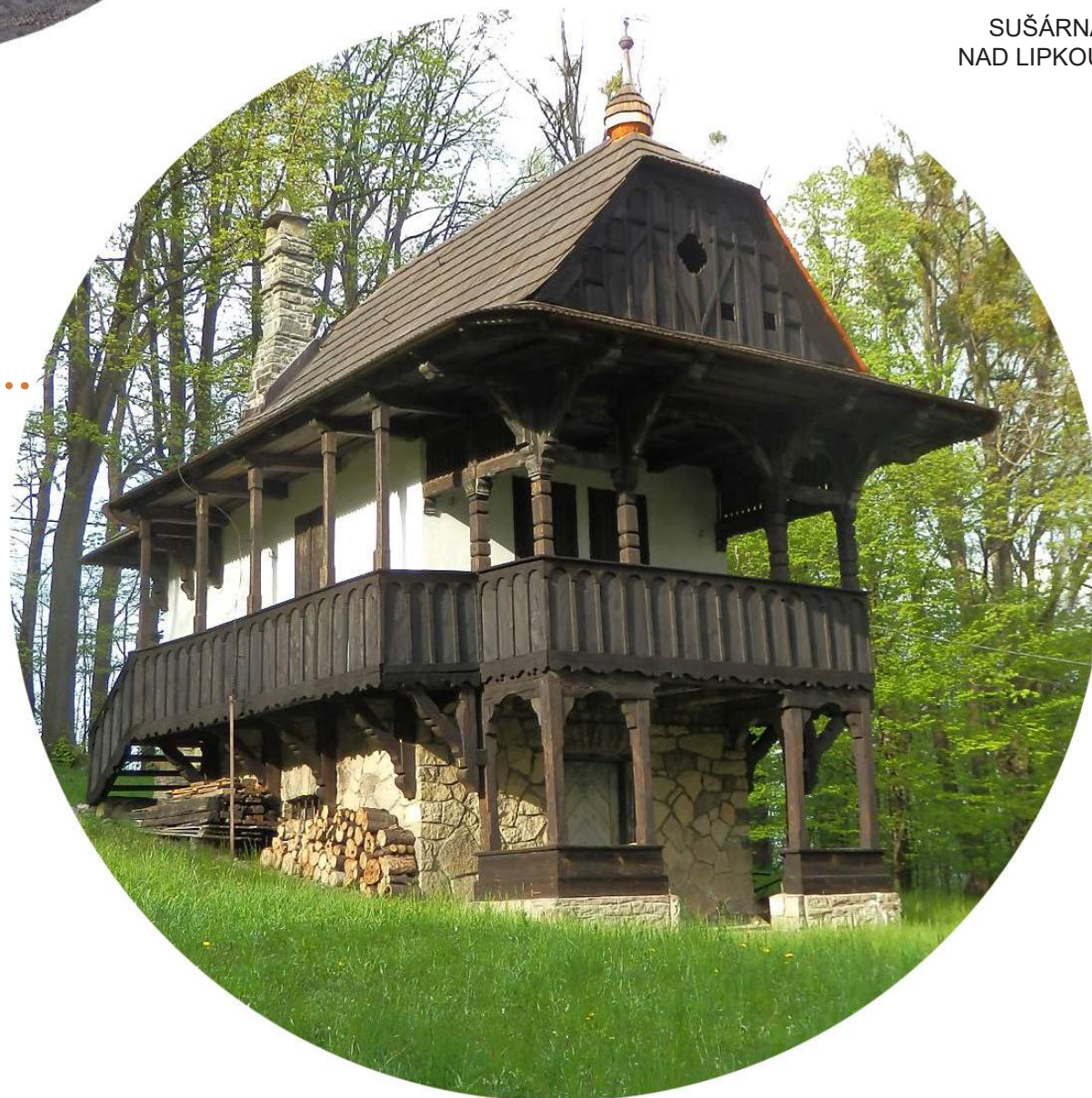


ZVONIČKA

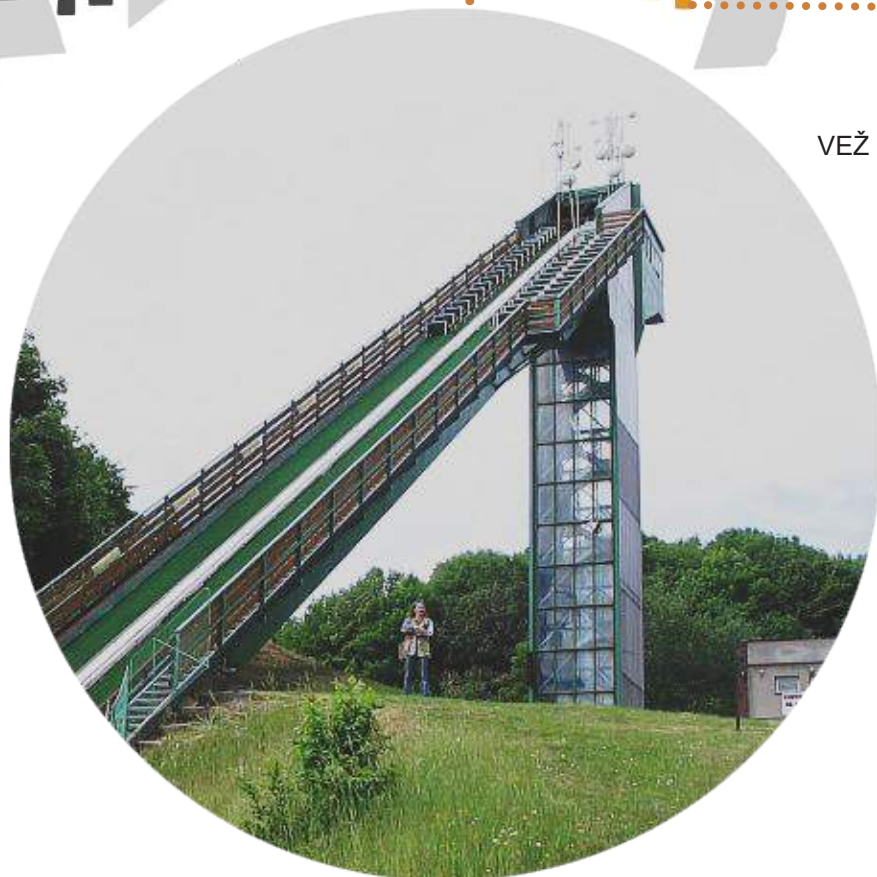




AMFITEÁTR



SUŠÁRNA  
NAD LIPKOU



VEŽ SKOKANSKÉHO  
MUSTKU





HOTEL  
U PANTÁTY



MARIANKA



PENSION HOTEL U  
U PANTÁTY

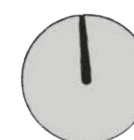


ATRAKTIVNÍ MÍSTA V OKOLÍ

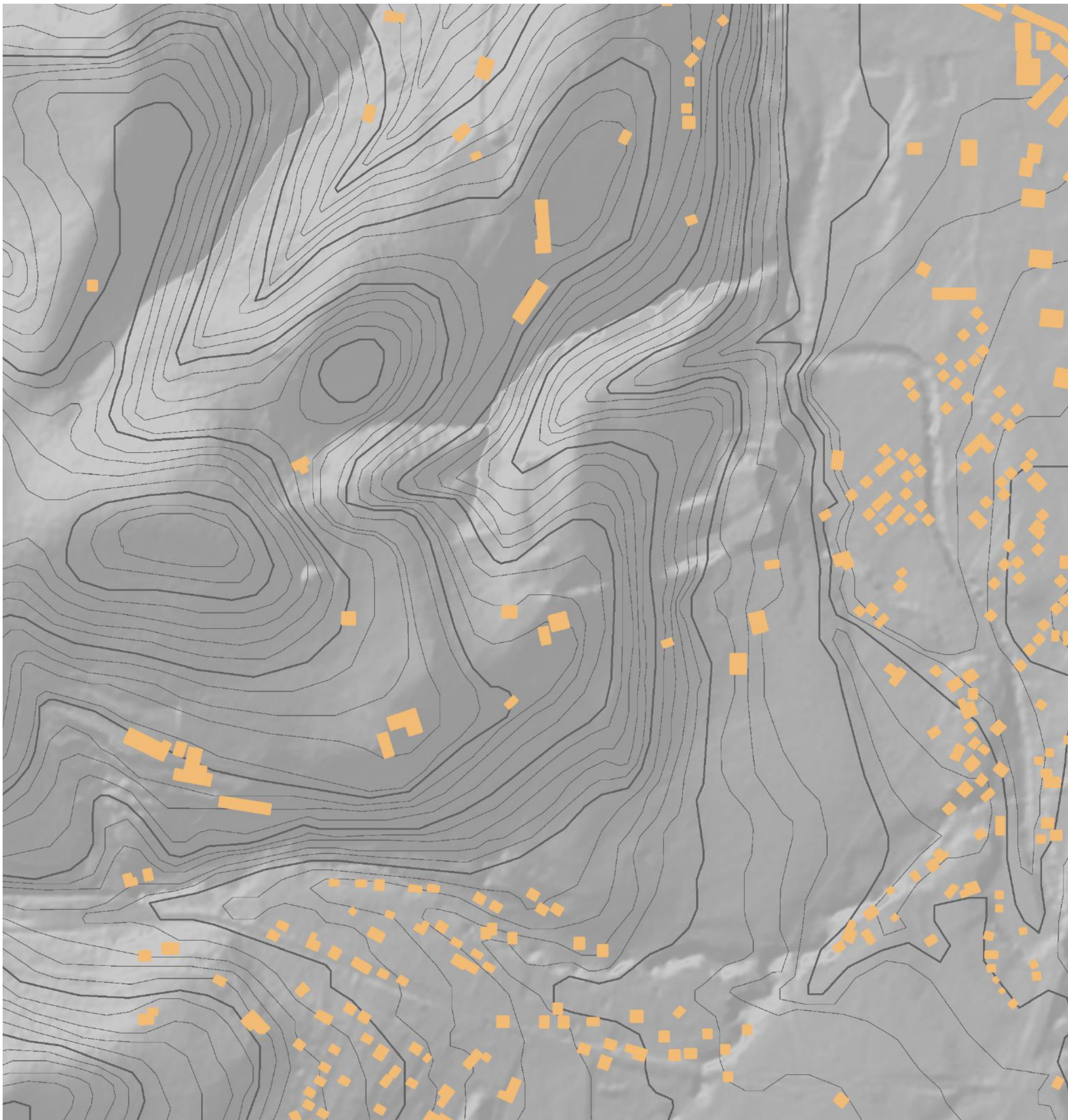




-  cesta udržovaná
-  cesta neudřovaná
-  pěšina
-  ulice

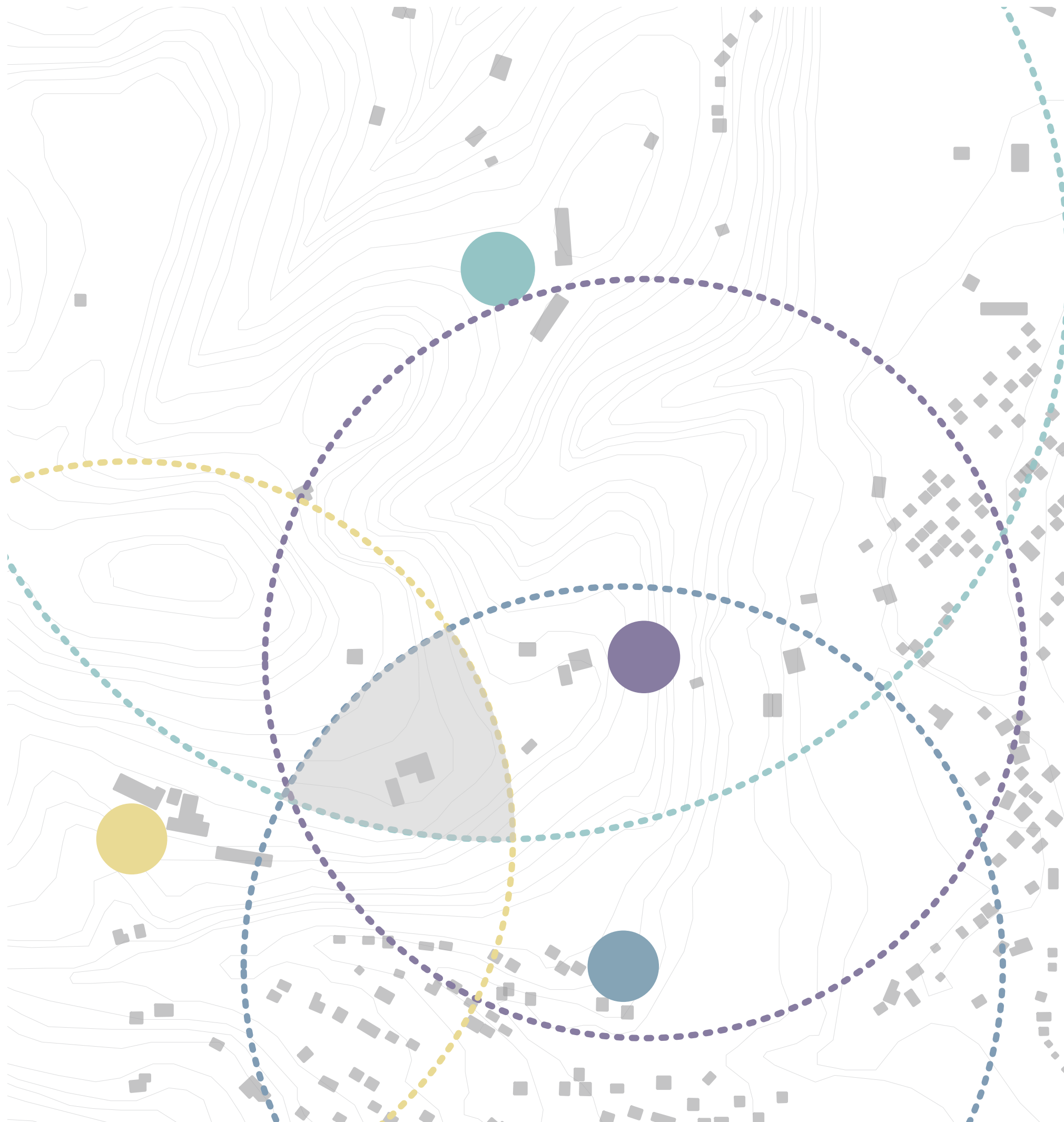


KOMUNIKACE



TERÉN



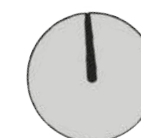


Projekt polyfunkčního společenského souboru zahrnuje v sobě vytváření moderního společenského prostoru také se zabývá oblastí Horeček co by svébytného území se specifickými charakteristikami a potřebami. Koncept reaguje na nepavidelnou strukturu zástavby roztroušené v krajině a bohatou mozaikou funkcí, kterou oblast nabízí a pomocí několika jednoduchých principů umožňuje sjednocení oblasti při současném zachování její rozmanitosti.

Prvním z principů je sjednocení urbanistické. Návrh vychází z analýzy funkcí nacházejících se v oblasti a definování čtyřech hlavních oblastí zájmu. Těmito oblastmi jsou umění, sport/ aktivní dovolená, ubytování, odpočinek.

Každá z těchto oblastí má své epicentrum - místo, odkud se funkce volně šíří do okolí. Pro umění je tímto místem objekt Sušárny Dušana Jurkoviče, pro sport/ aktivní dovolenou - areál vedle věže skokanského mustku. Komplex staveb Pantáta, Panímáma, Mariánka nabízející skvělé podmínky pro vytvoření zóny odpočinku a relaxu. Hotel Vlčina, jakožto významný solitér v klidné krajině umožňující vytvoření luxusního ubytování, nebo domova seniorů.


- ubytování
- sport, aktivní dovolená
- umění
- odpočinek
- “Rekovice” - střed areálu








 odpočinek

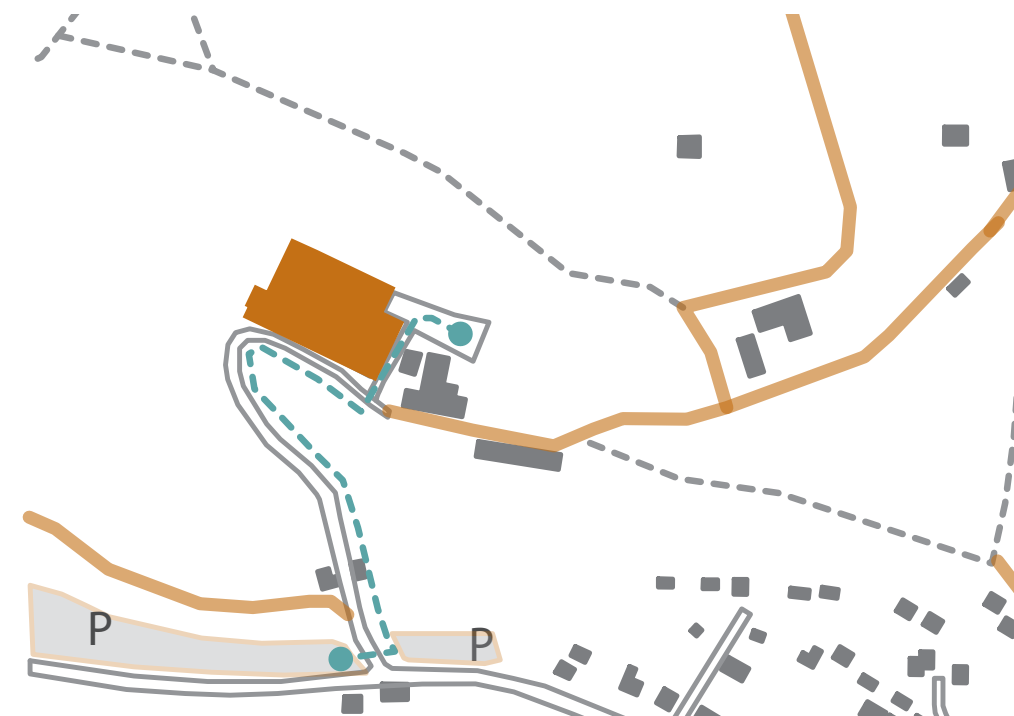



 ulice

 cesta udržovaná


 cesta neudřovaná

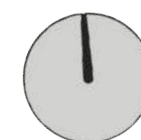
 stávající stavby



 trasa mini busu

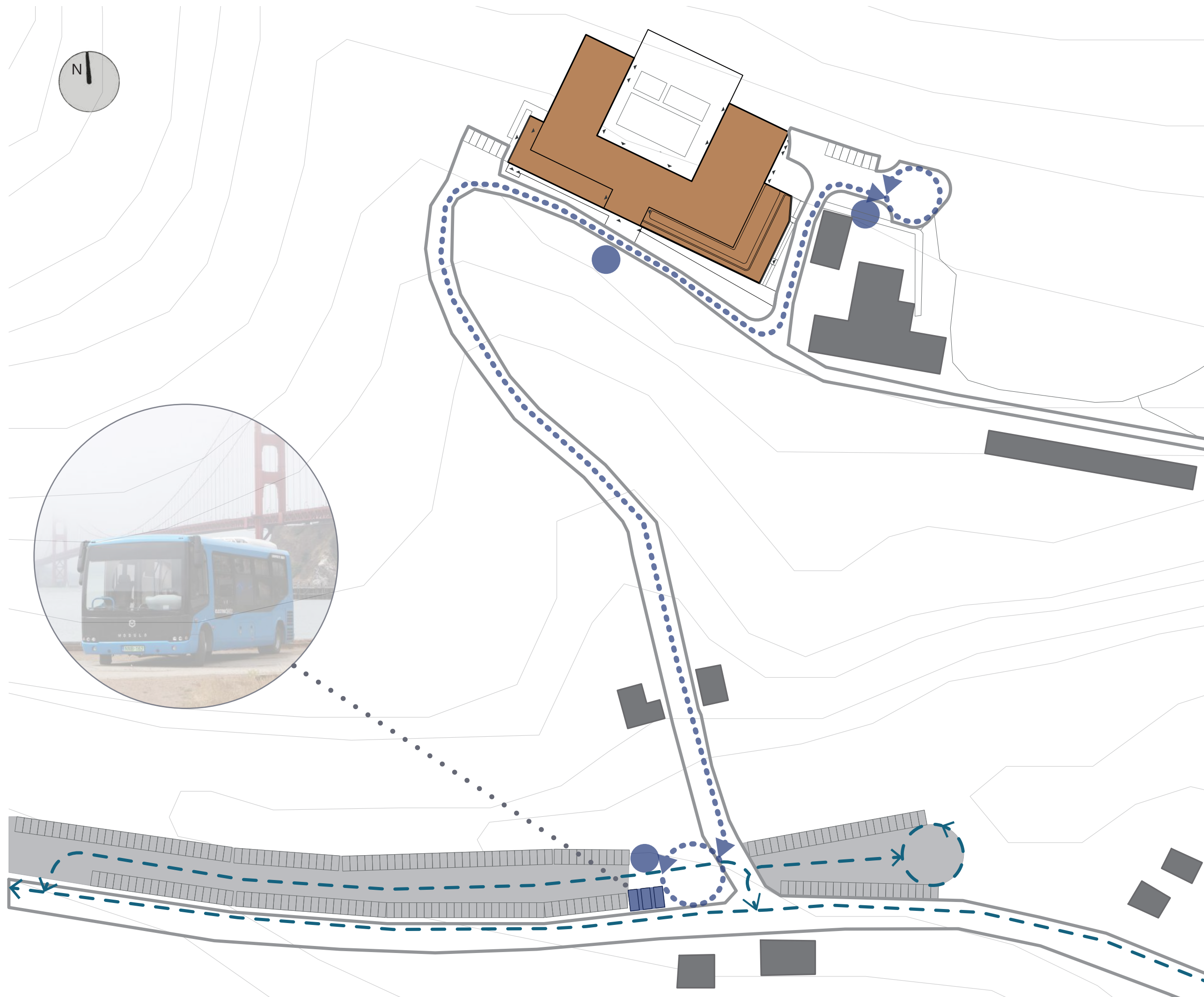
 parkoviště

 novostavba



KONCEPCE VYUŽITÍ AREÁLU





Projekt zahrnuje organizace Wellness centrum obsahem na 220 lidí na teritorii stavby « MARIANKA».

Také do budoucího wellnessu organizovaná doprava úplně elektronickým minibusem (MODULO C48 E, celková kapacita cestujících - 48) z důvodu záchrany pěšího provozu areálu "Horecky".

Množství minibusů se očekává udělat. Systém dopravy návštěvníků bude fungovat následovně: lidi přijedou vlastním autem na parkoviště, od kterého minibusem dostanou do wellnessu .

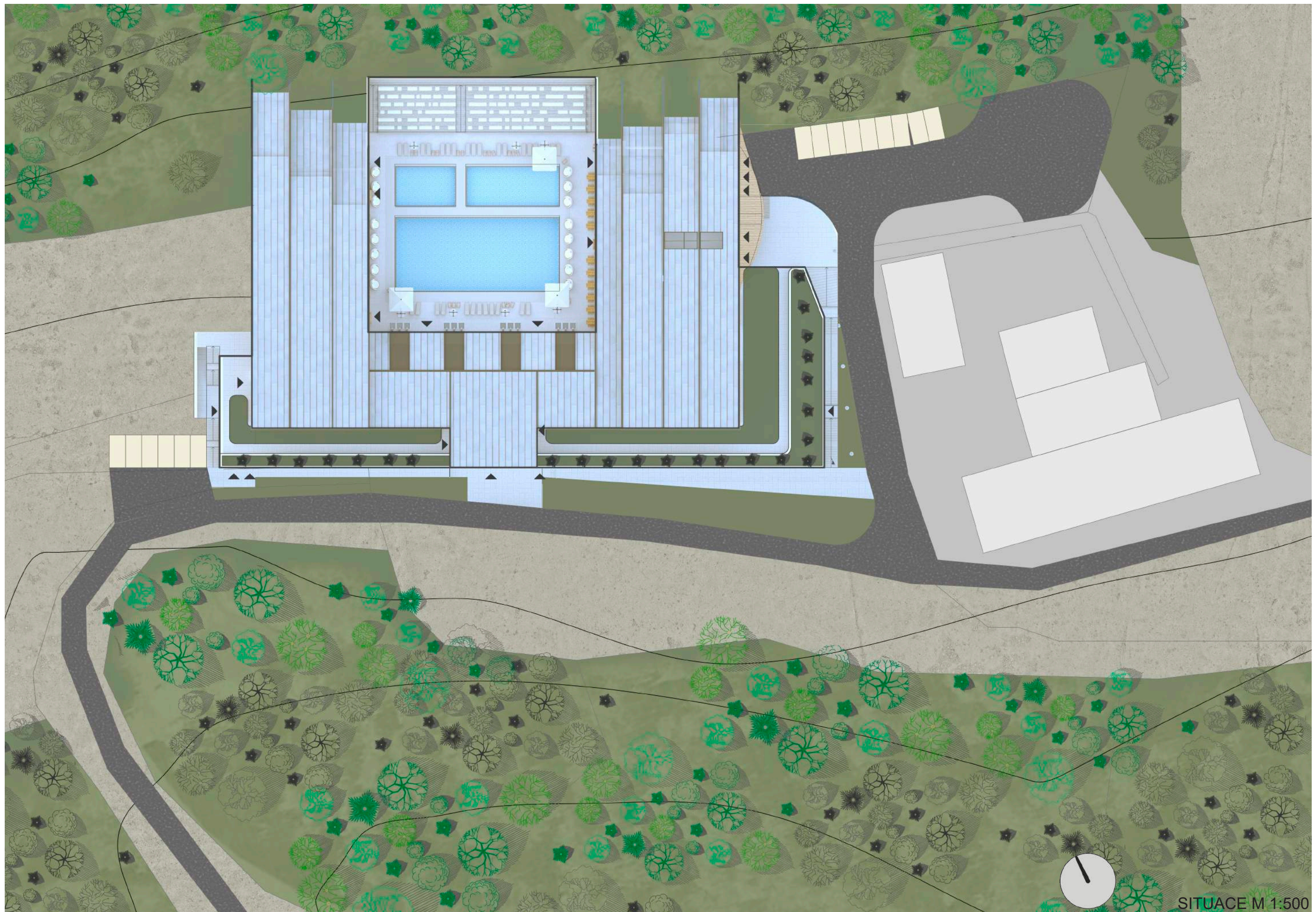
- ZASTÁVKA MINIBUSU
- ➔ PROVOZ MINIBUSU
- ➔ PROVOZ VOZIDEL ZÁKAZNÍKŮ
- ▢ PARKOVIŠTĚ ZÁKAZNÍKŮ
- ▢ PARKOVIŠTĚ PRACOVNÍKŮ
- ▢ PARKOVIŠTĚ MINIBUSU
- 🏗️ NAVRHOVANÁ STAVBA

#### MODULO C48 E

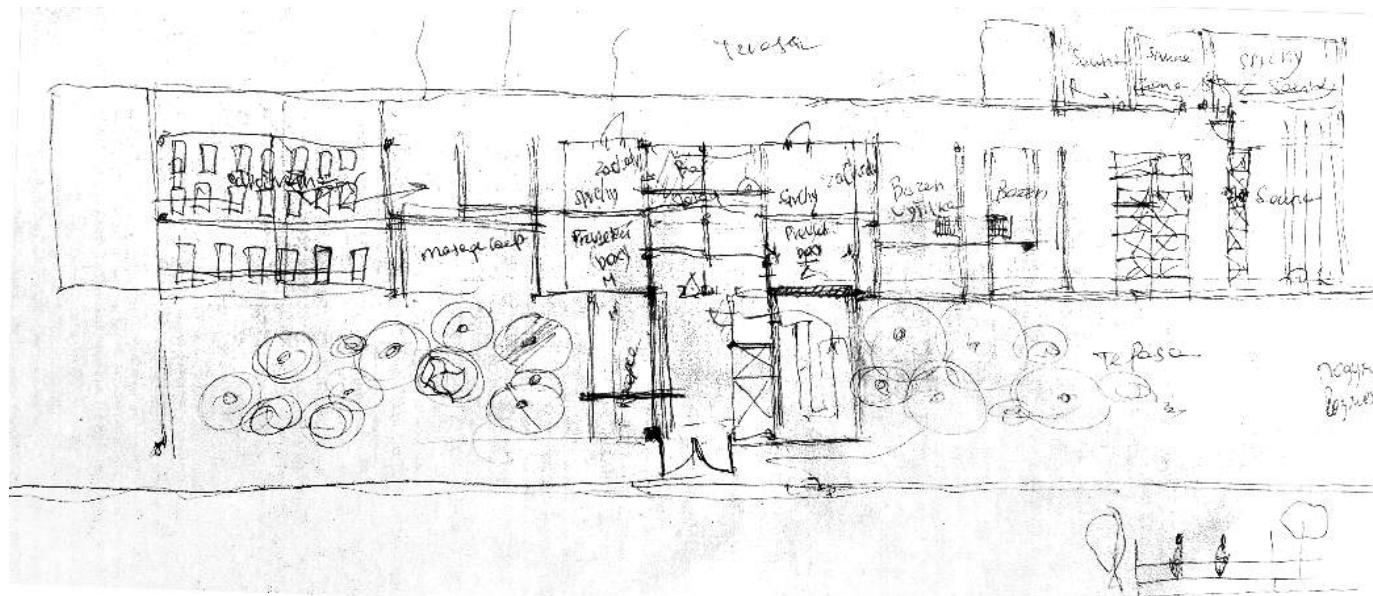
Elektrický minibus.  
Výrobce-Maďarsko.  
Délka - 6507 mm  
Základna šířka kol - 4026mm  
Poloměr otáčení - 7100mm  
Průměrná spotřeba je mezi 0,55-0,65 kwh / km (SORT2), poskytující a průměrnou autonomii mezi 200-240 km., celková kapacita cestujících - 48č.)

DOPRAVA MINIBUSEM

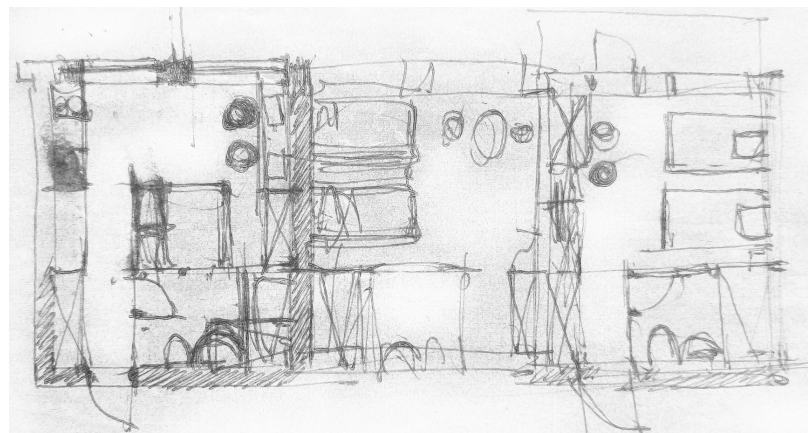




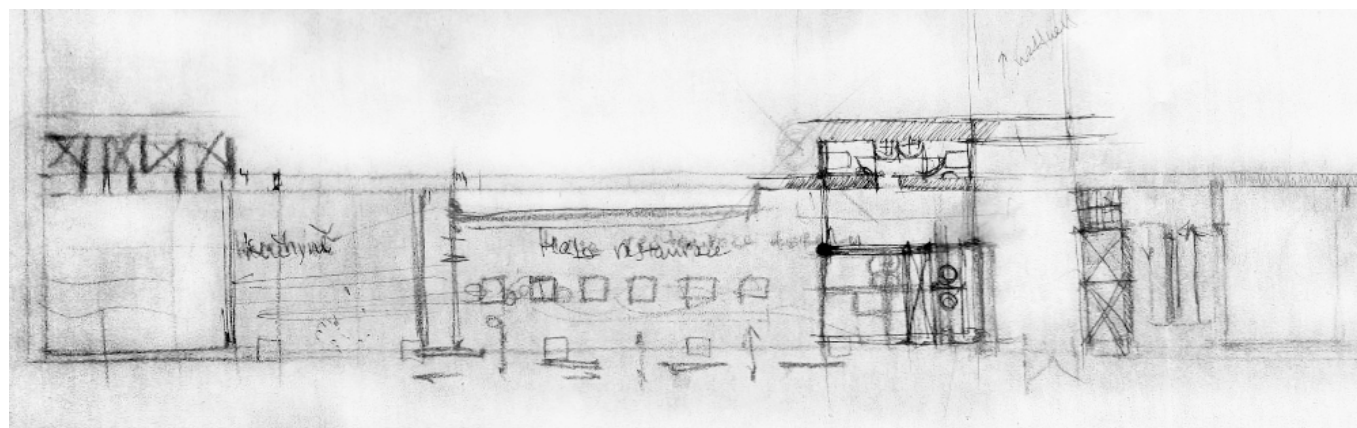




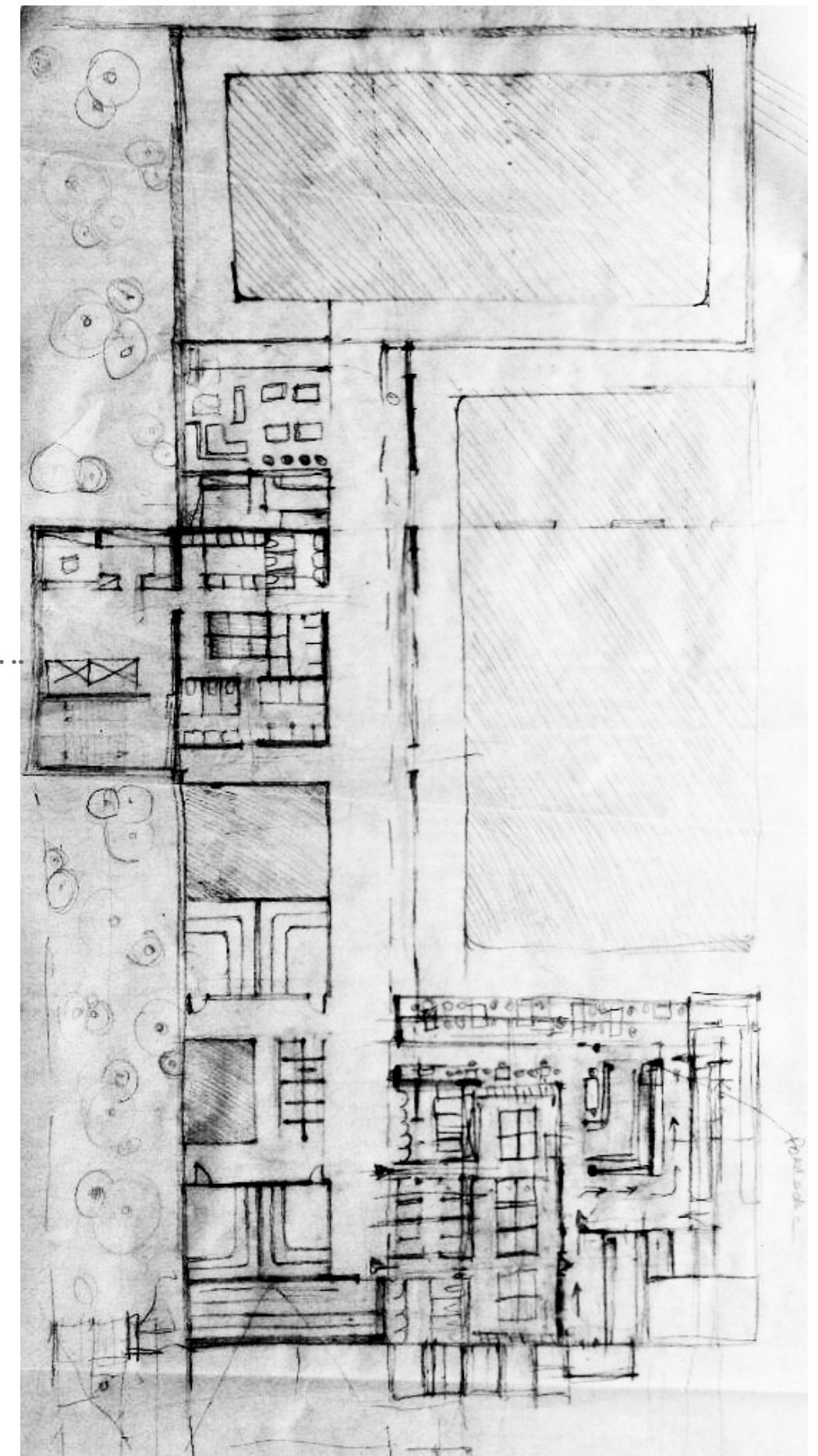
varianta řešení 3 N.P.



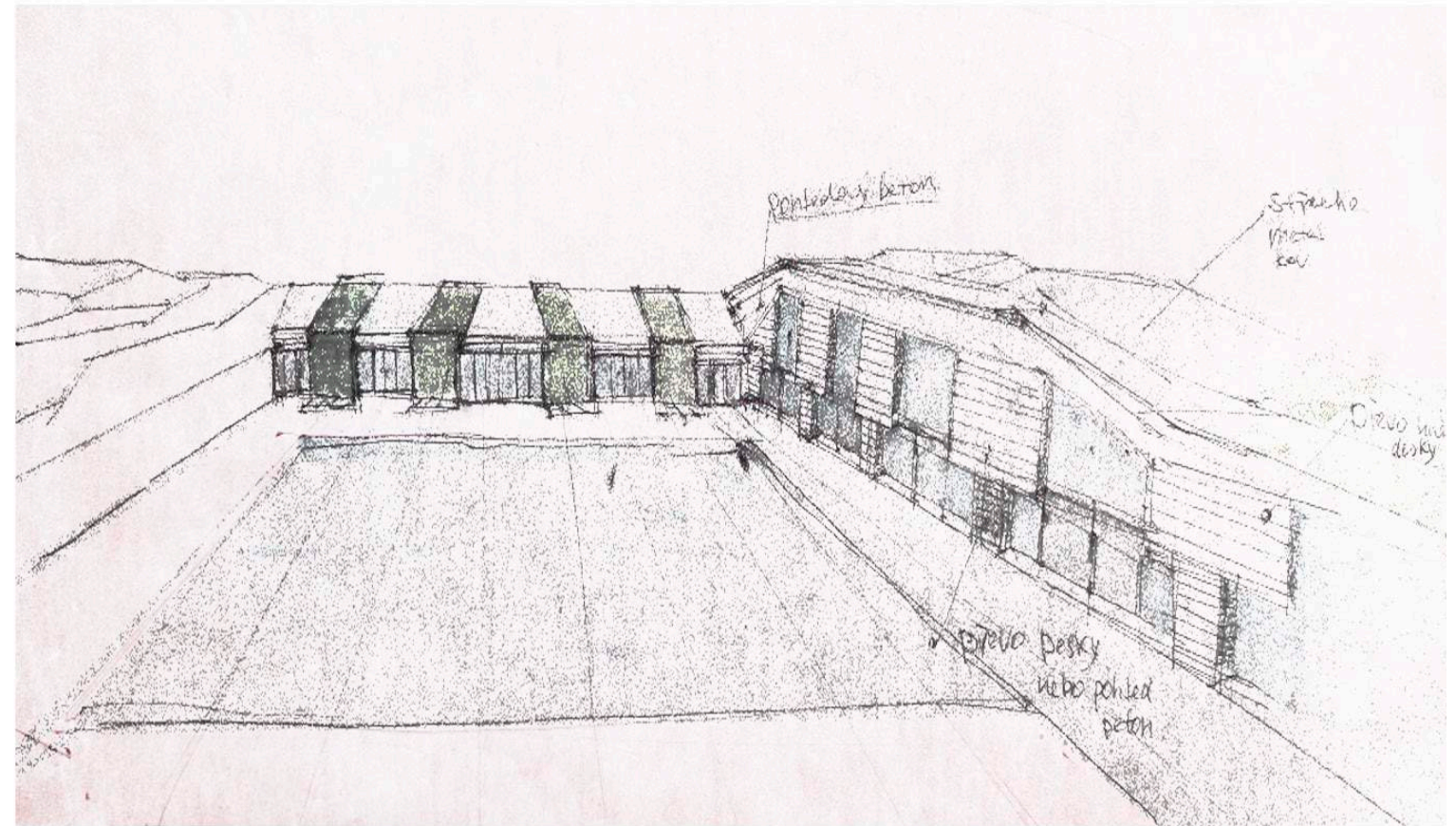
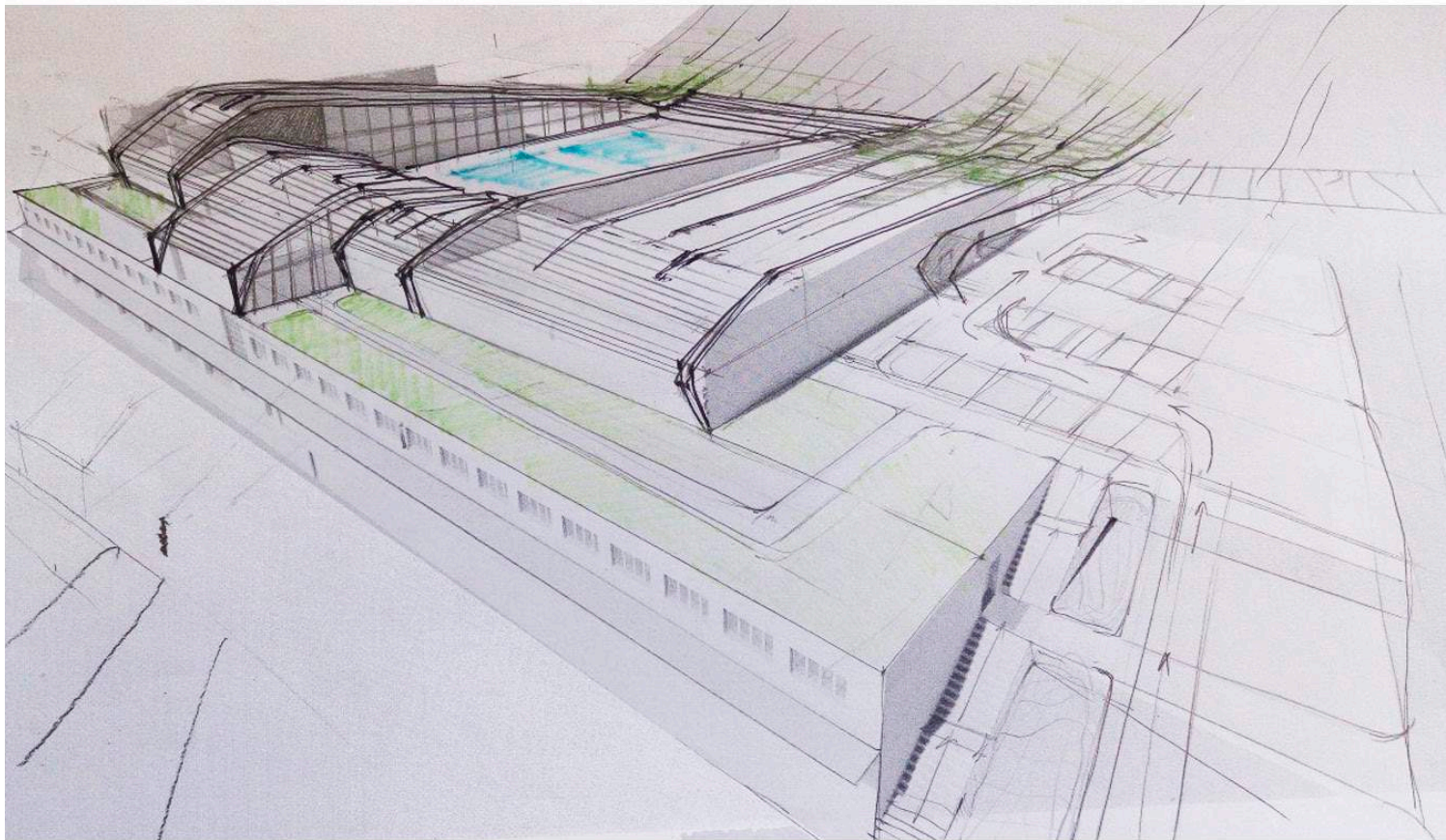
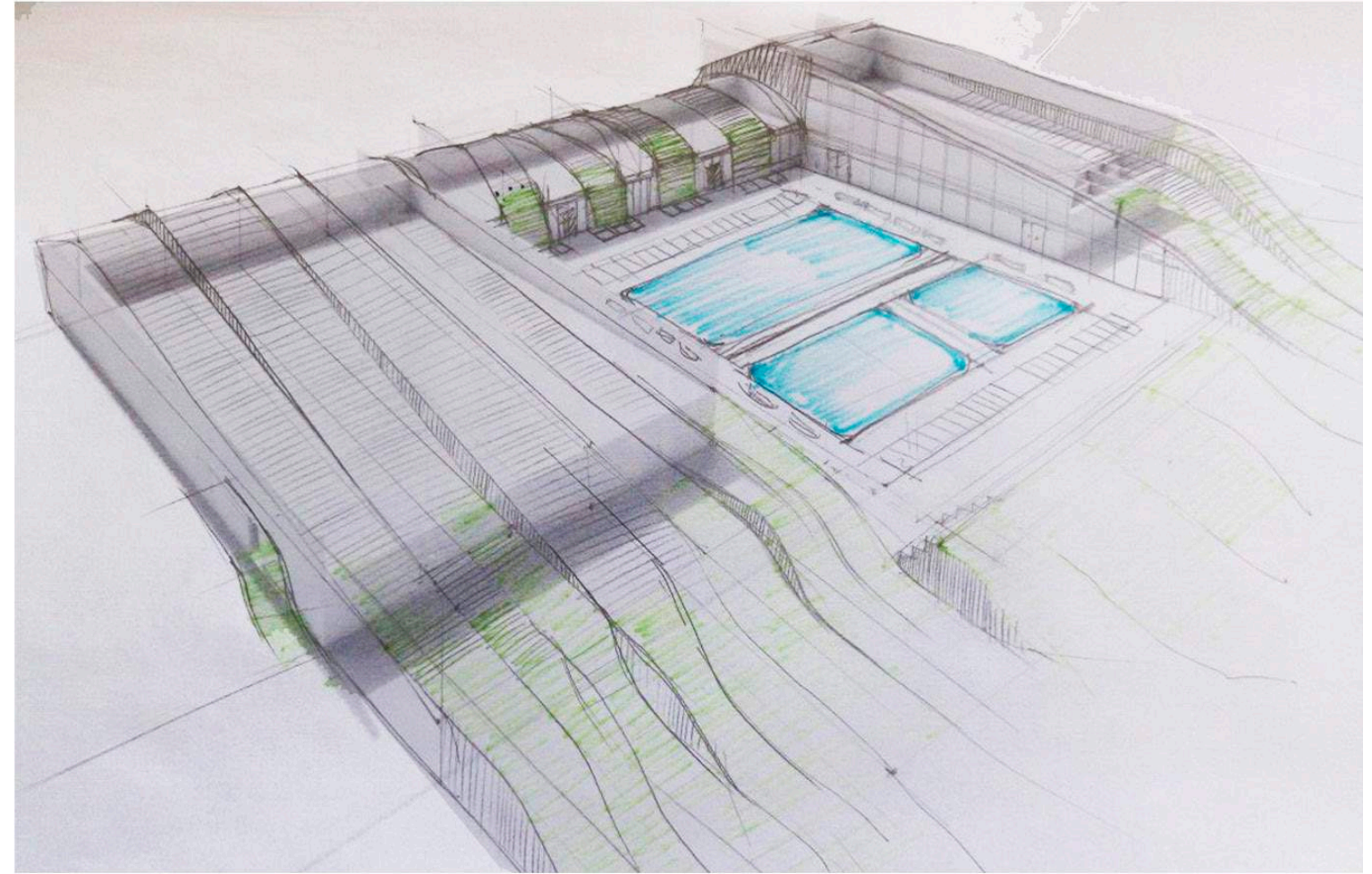
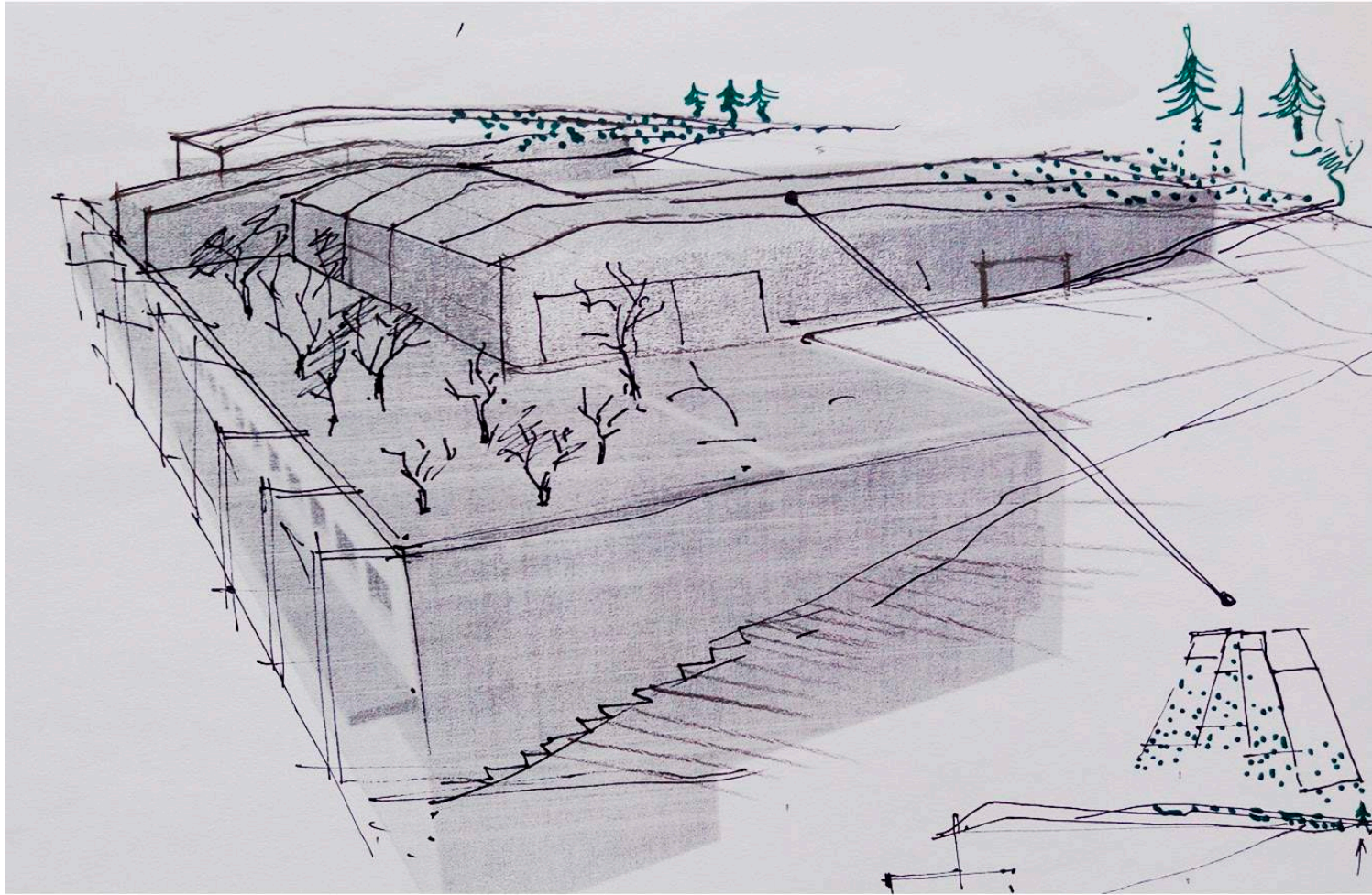
varianta řešení pokoje 2 N.P.



varianta řešení 1 N.P.











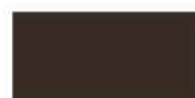
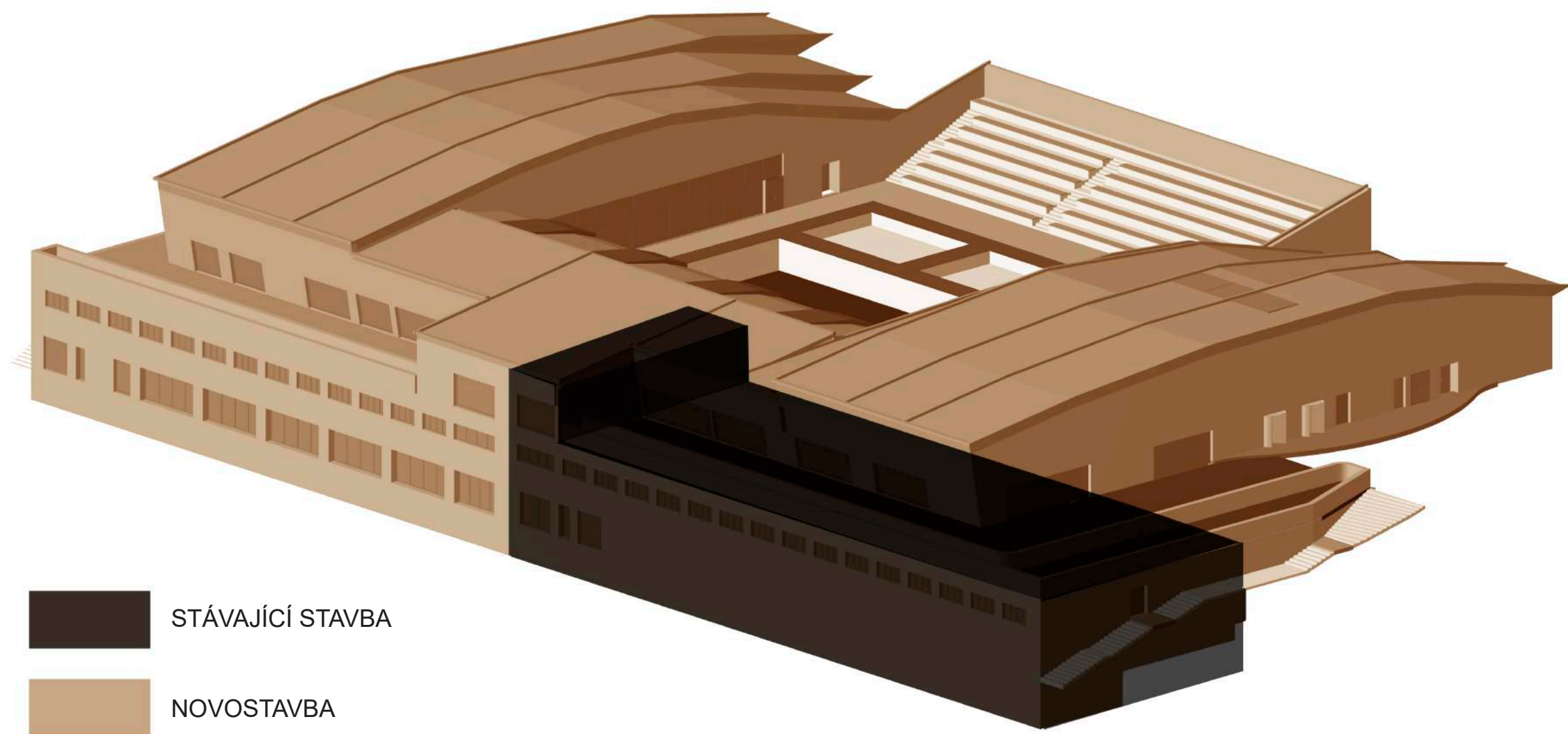










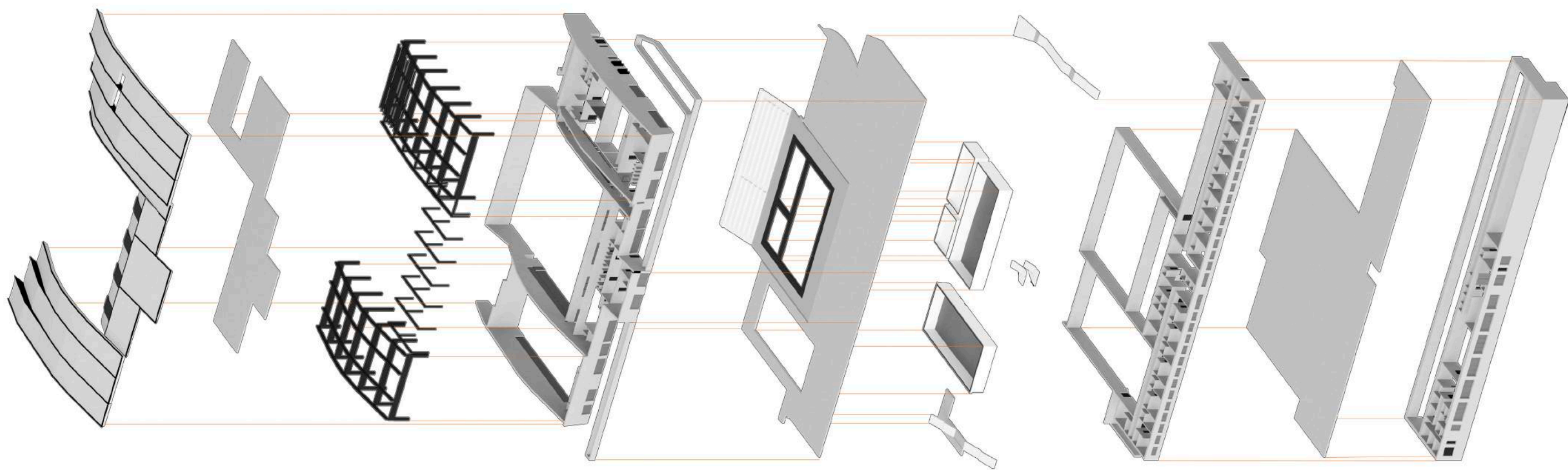


STÁVAJÍCÍ STAVBA

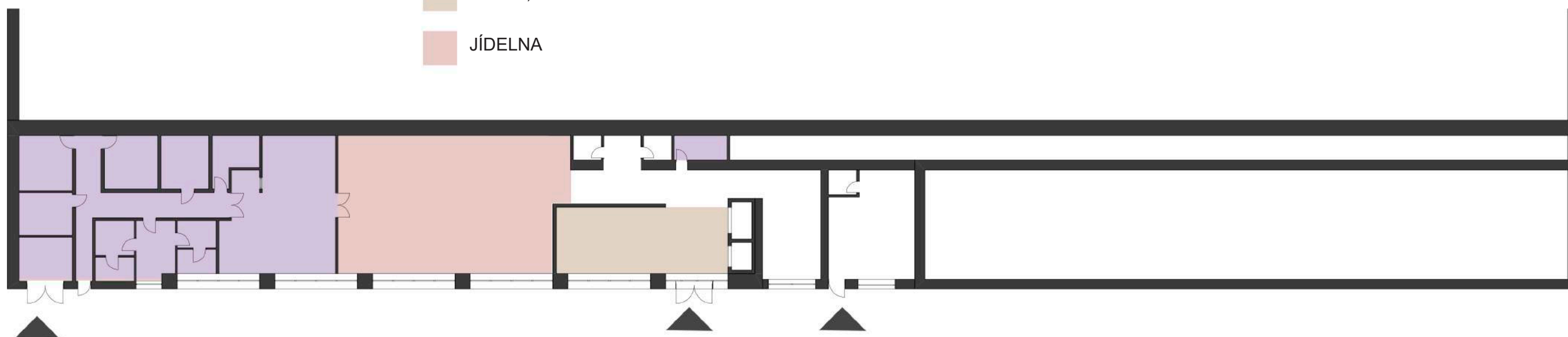


NOVOSTAVBA

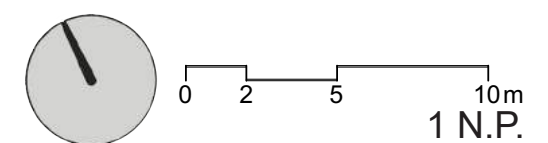
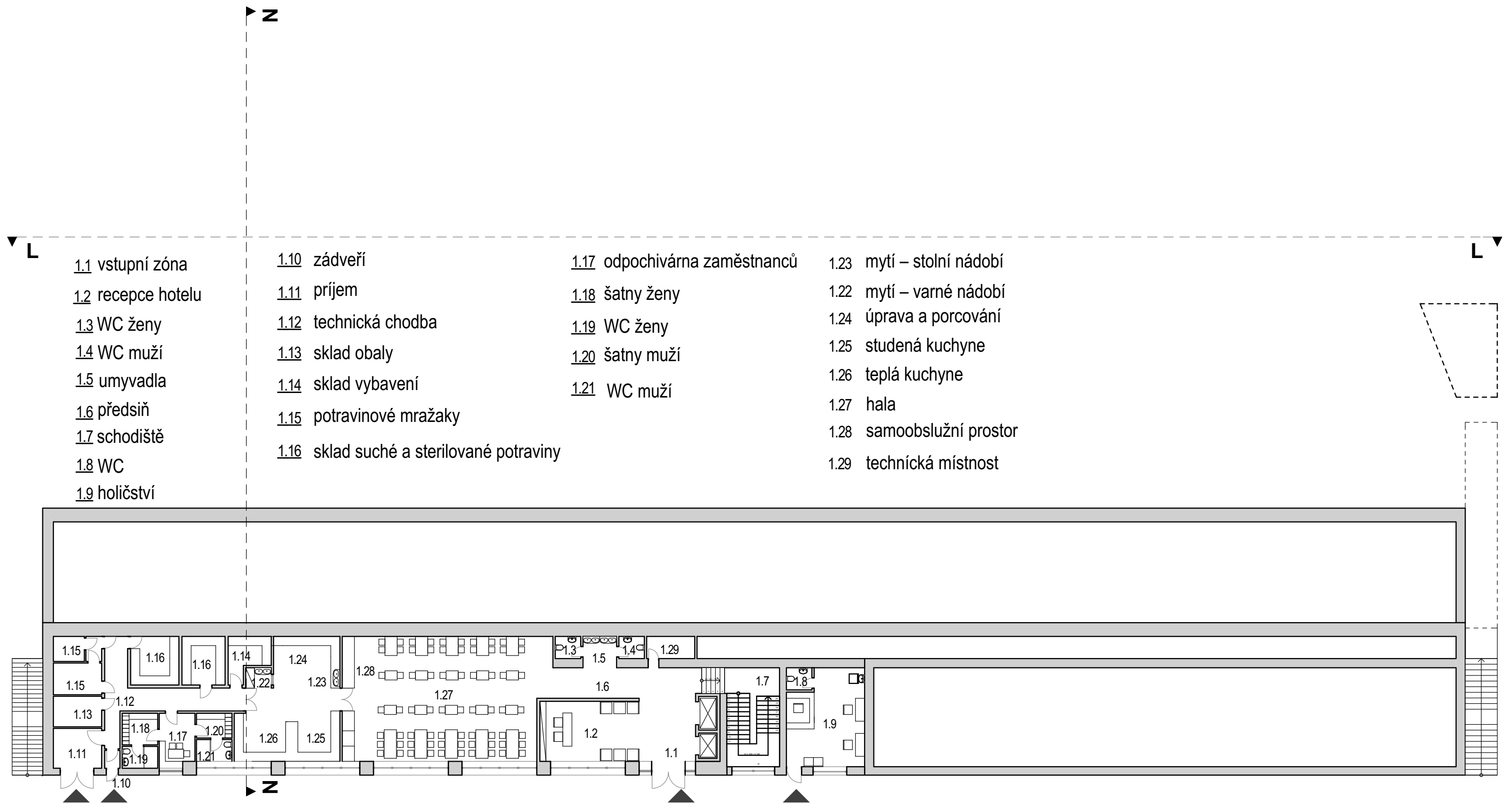


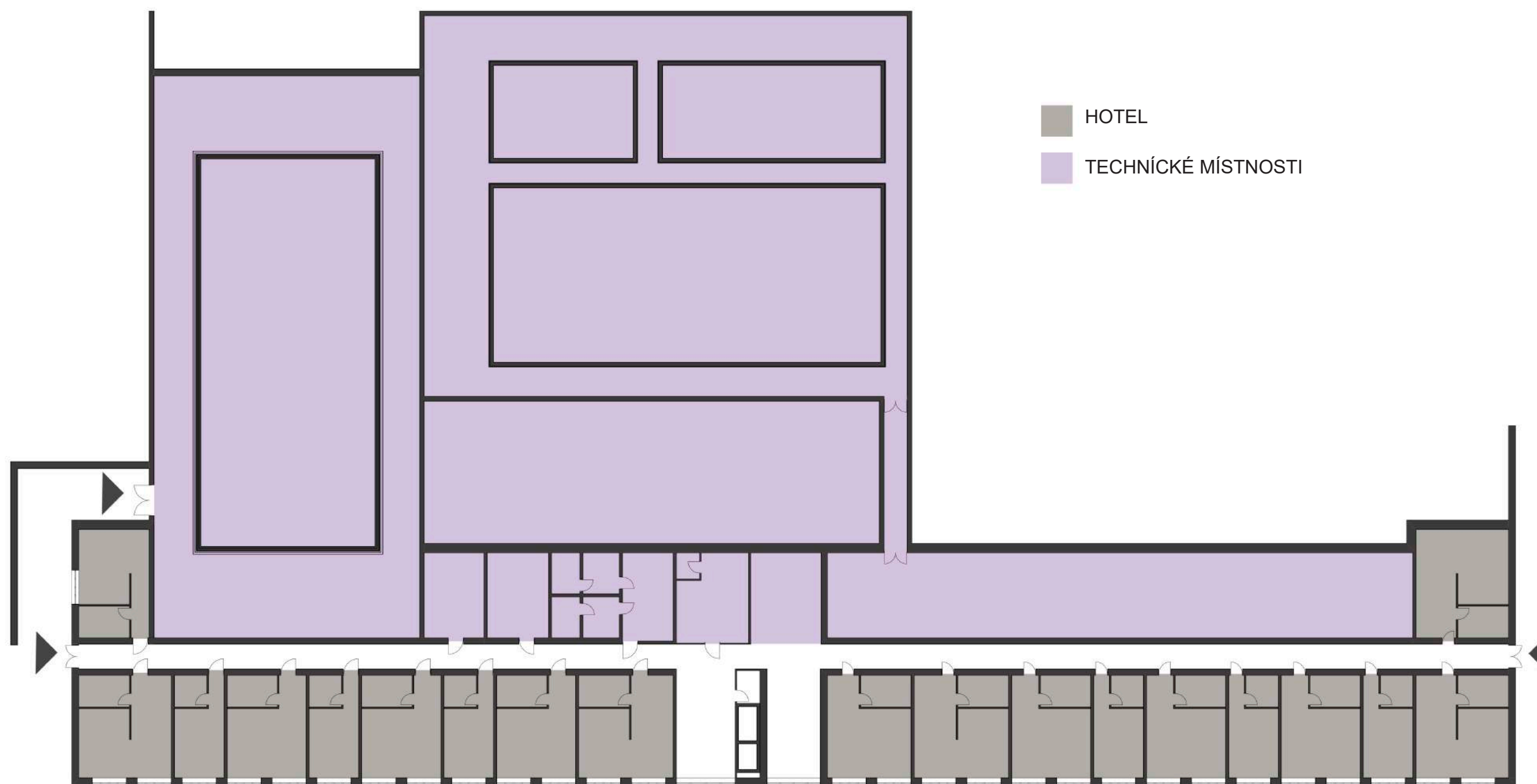


- TECHNICKÉ MÍSTNOSTI
- VSTUP, RECEPCE
- JÍDELNA













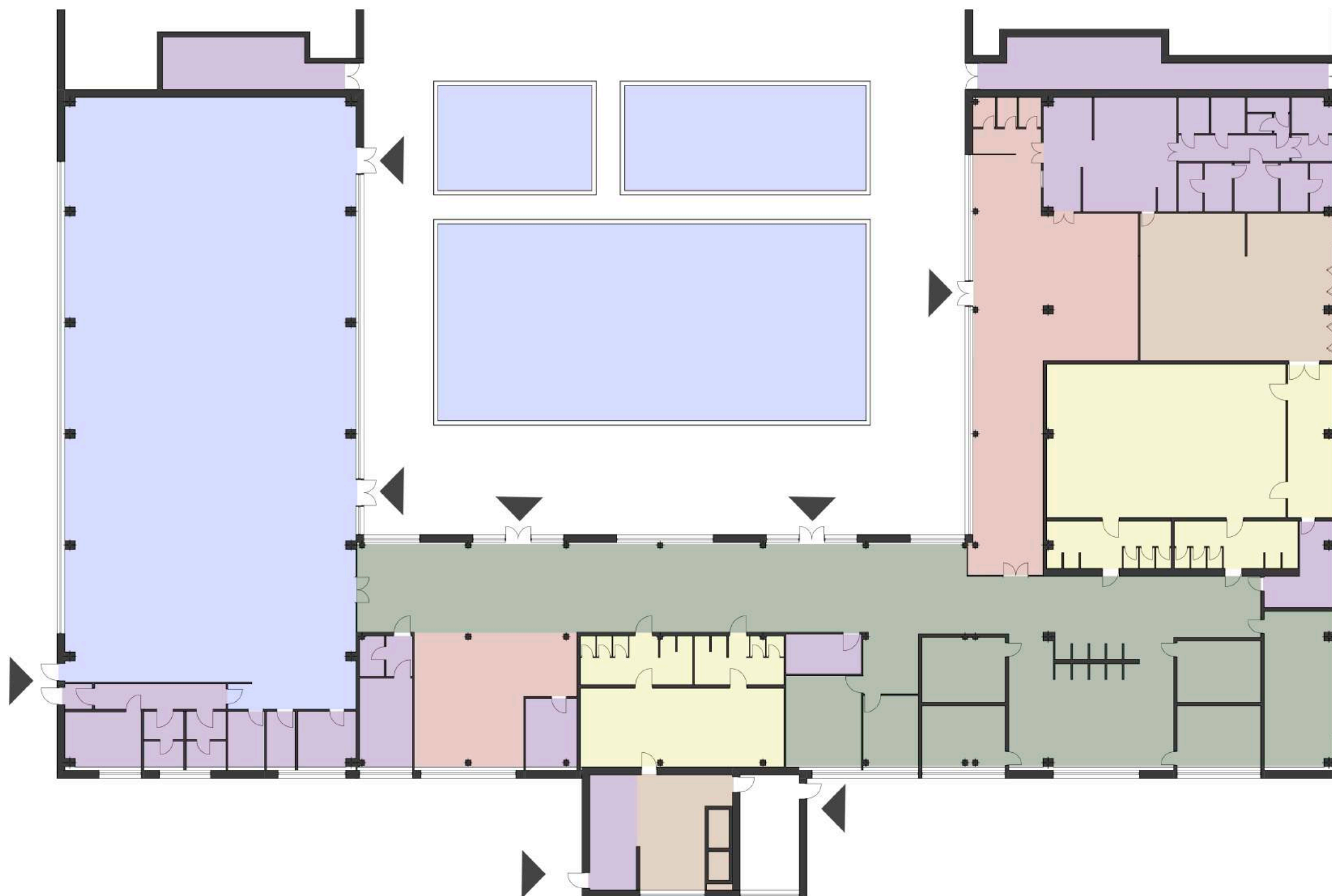
## ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Rekreační areál « MARIANKA » je moderní stavba na unikátním místě, která má krytou část plaveckého bazénu s bazénem délky 25 m, zónu lázní a rekreace. Také komplex zahrnuje hotel, venkovní areál s bazénem délky 25 m, dětským bazénkem, vířivkou a venkovní zónou jídelny.

Přístup zákazníků je přes vstupní zónu, která zahrnuje recepci, zónu očekávání a bar. Recepce by tvořila pult, který by obsluhoval jak příchozí tak i odchozí návštěvníky. Také recepce poskytuje informační servis a půjčuje prádlo. Na recepci zákazník také dostane náramek z čipem. Ze vstupní části zákazník přes turniket „speed gate“ a místnost přezouvání přichází do šaten. Za touto částí je „mokrá“ zóna, která začíná prostorem saun a ochlazovacích sprch. V tomto prostoru jsou umístěné saunové kabiny: finská ceremoniální sauna, vulkán sauna, solná sauna, pára sauna, aroma sauna. Zóna saun také zahrnuje ochlazovací bazének a výrobek ledové tříště. Vedle saun nachází prostor masáží, obsahuje jednu singl a jednu partnerskou masérnu. Pak přes hlavní komunikační chodbu kolem prosklené fasády zákazník se dostává do zóny plaveckého bazénu jako i prostor lounge, kde jsou různé možnosti sezení pro odpočinek, jako i pro občerstvení. Celý prostor je navržen vzdušně s dostatkem denního světla.

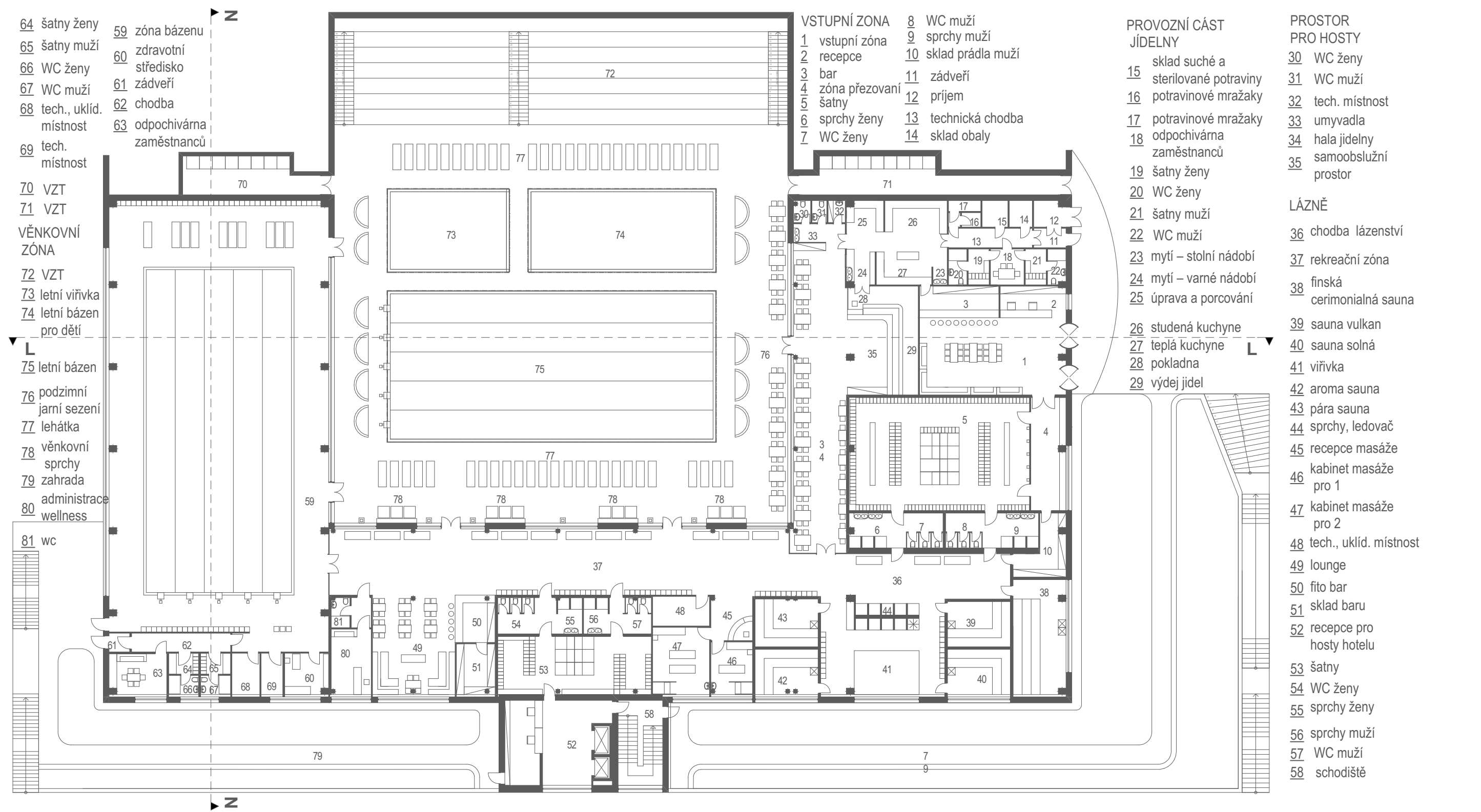
Komunikační chodba má lehátka pro odpočinek a z této části je možnost dostat přes prosklenou přičku do jídelny. Z prostoru komunikační chodby, zóny bazénu a jídelny se dá vyjít do venkovního prostoru.

Přístup zákazníku do hotelu probíhá přes soukromý vchod v centrální části budovy. Také zákazníci hotelu mají soukromý přístup do zóny wellness.

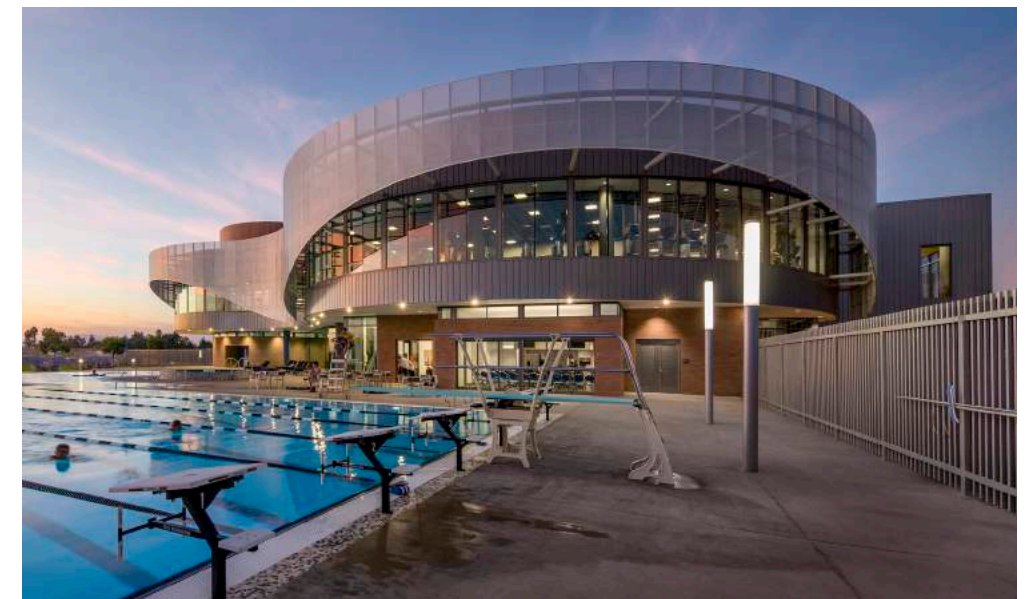


- ZÓNA BÁZENU
- TECHNICKÉ MÍSTNOSTI
- ZÓNA LÁZNÍ
- ŠATNY
- VSTUP, RECEPCE
- JÍDELNA



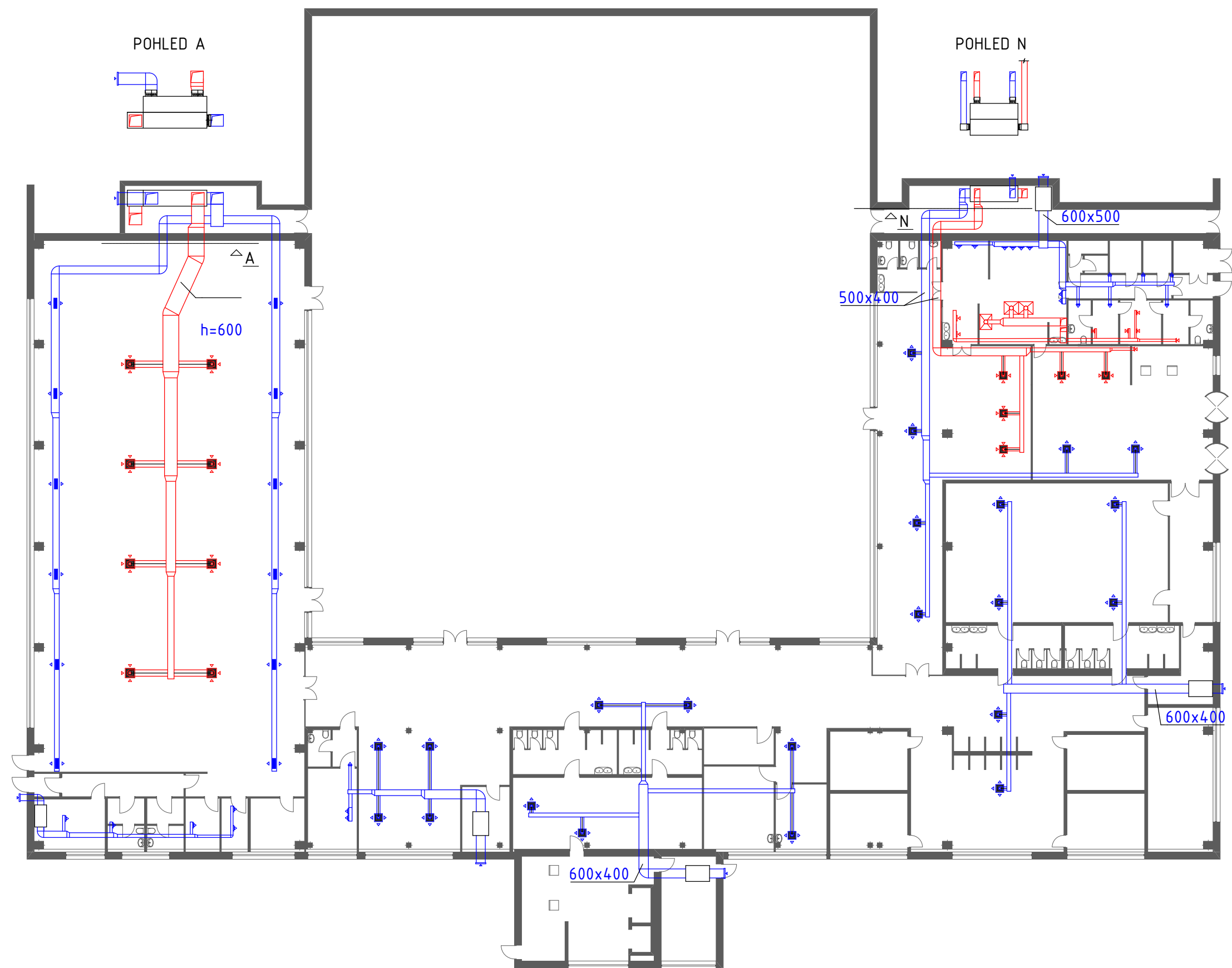




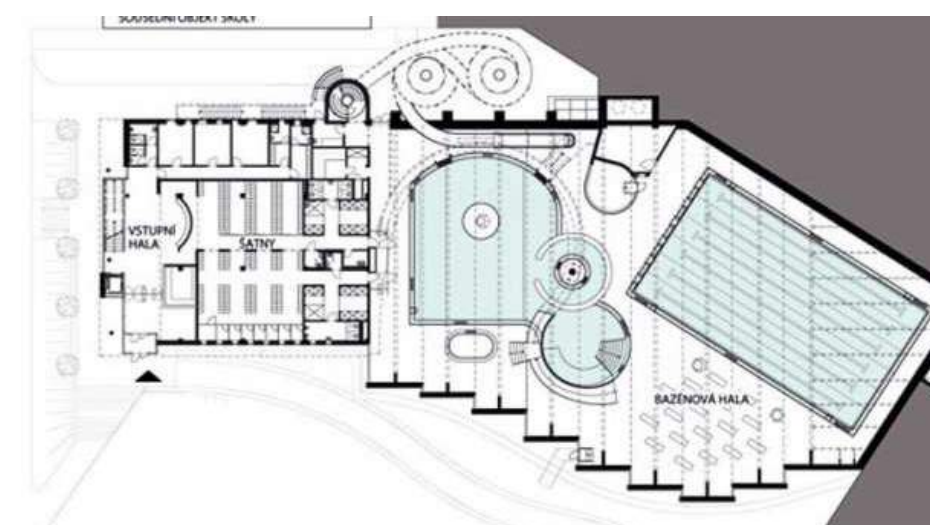


UC Riverside Student Recreation Center Expansion  
Architects: Cannon Design.  
Location: University of California Riverside, California, United States  
REFERENCE



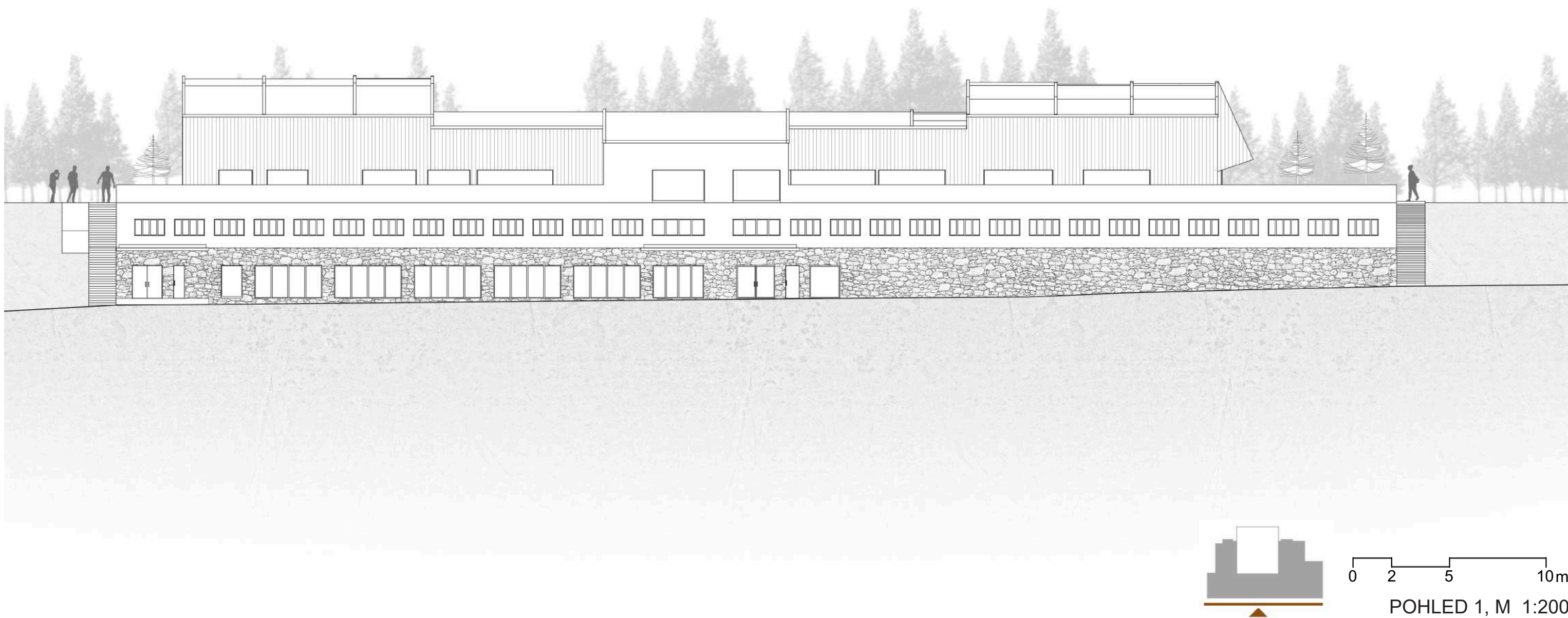






Aquapark Kohoutovice ,  
 Autor: K4, a. s.  
 Místo: Brno-Kohoutovice  
 REFERENCE





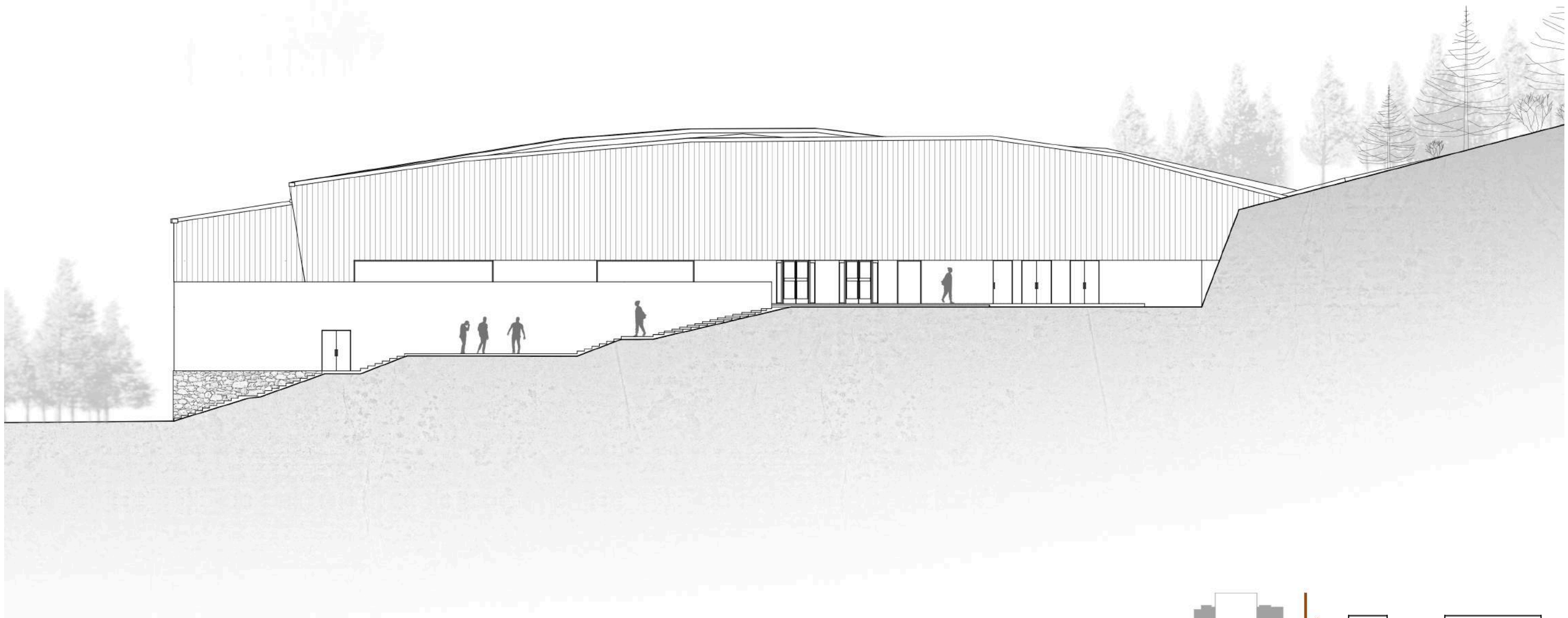




Sportovní a rekreační areál Kraví hora  
Autor: DRNH  
Místo: Brno

REFERENCE

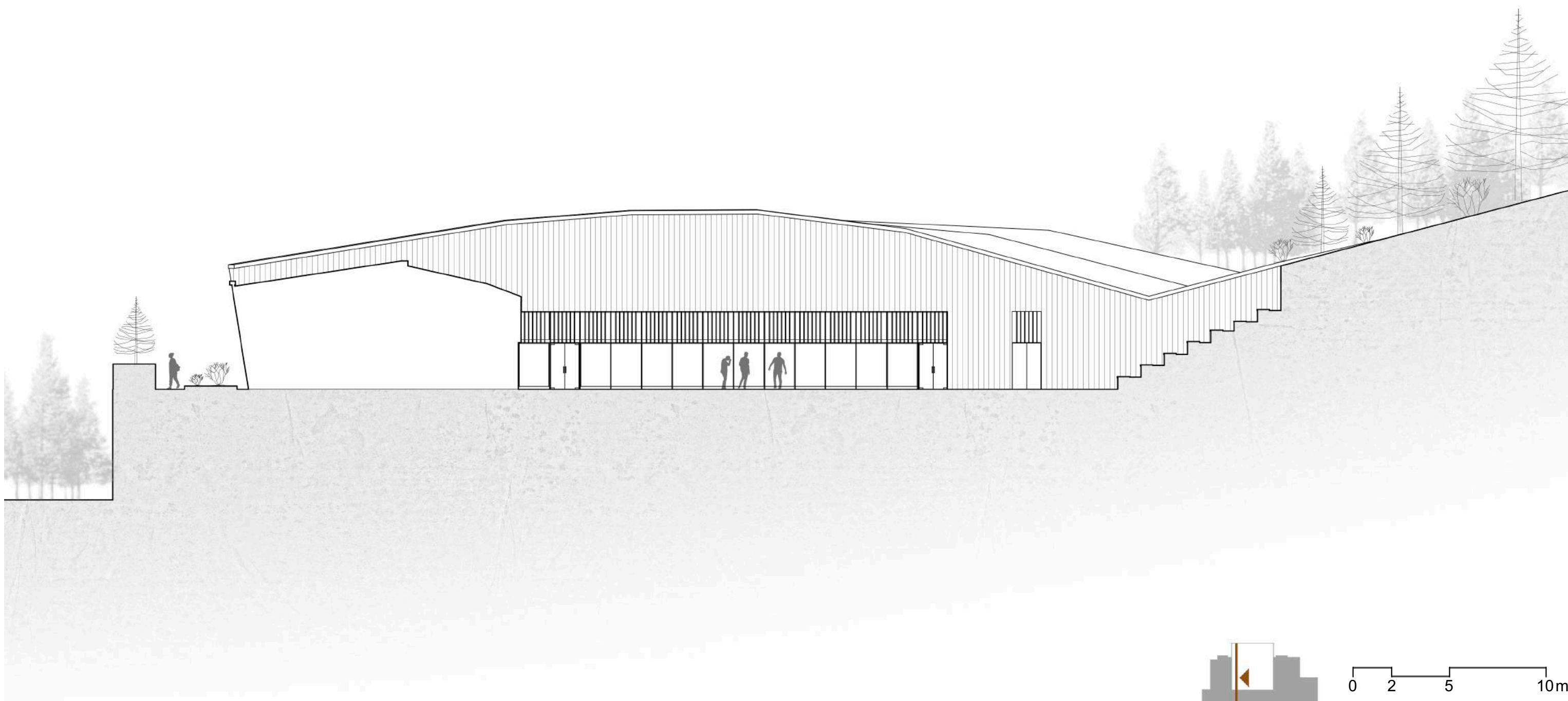




0 2 5 10m

POHLED 2, M 1:200

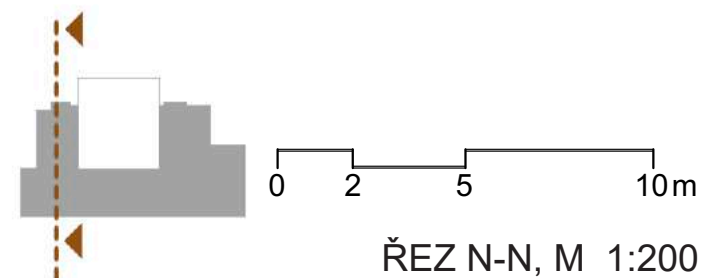
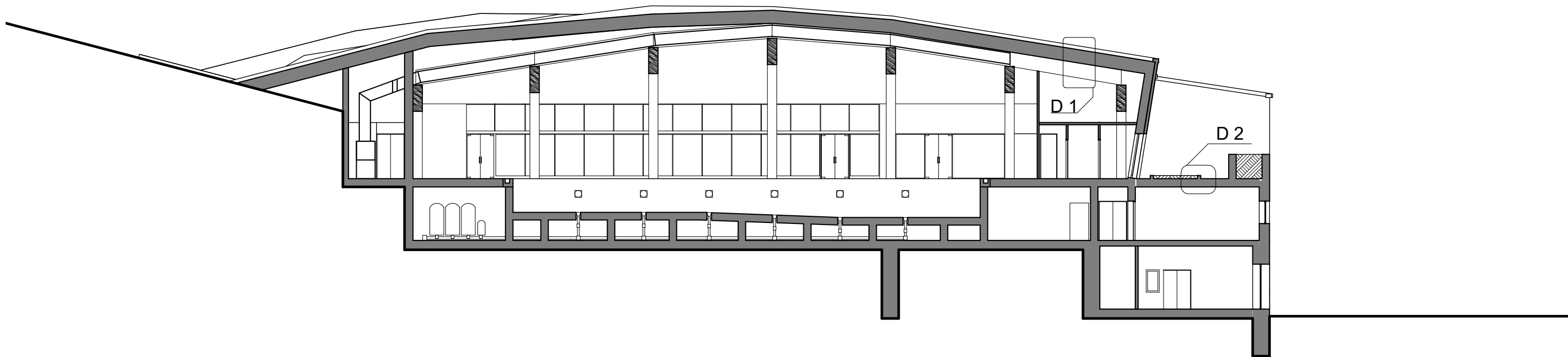




0 2 5 10m

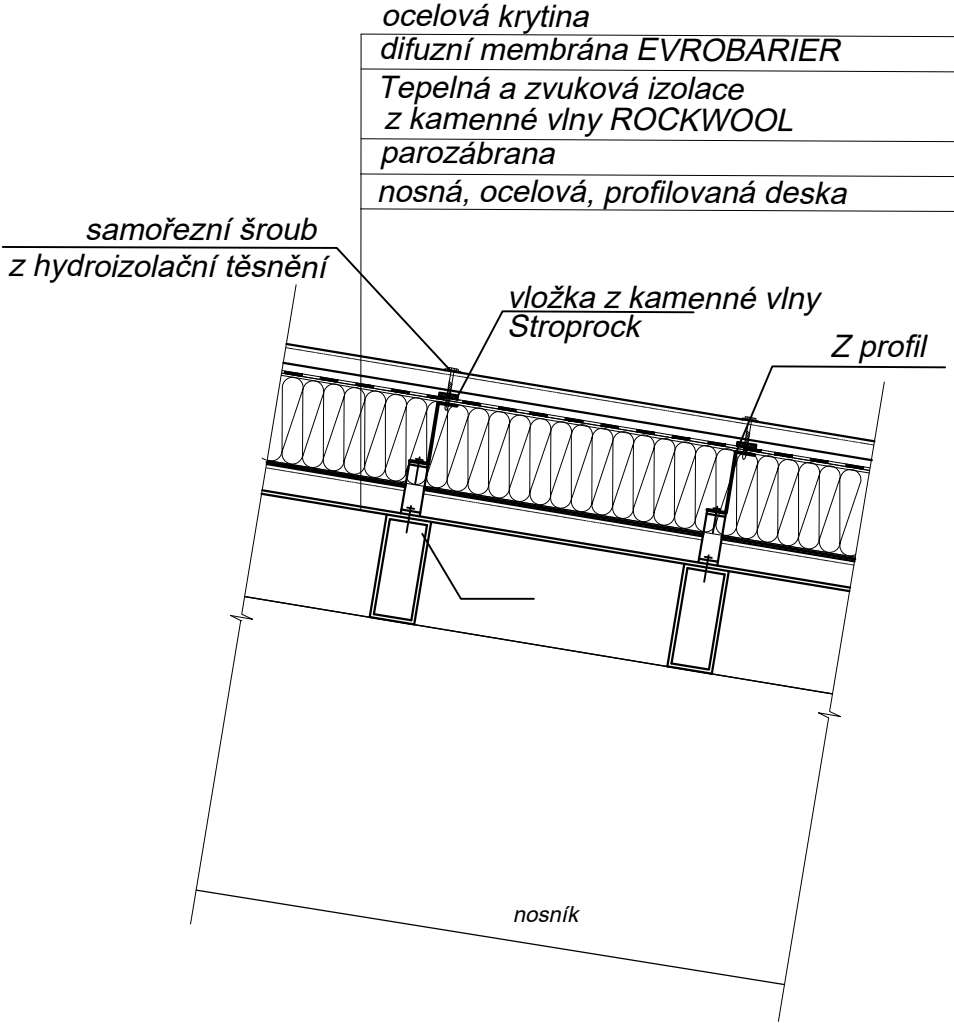
POHLED 3, M 1:200



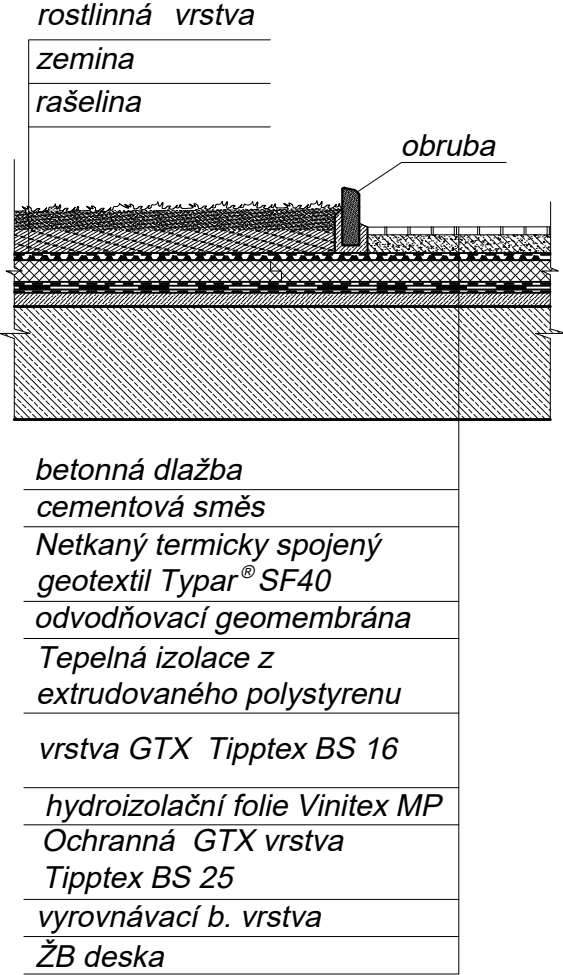




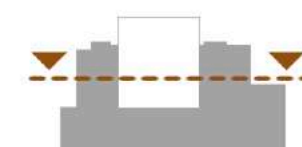
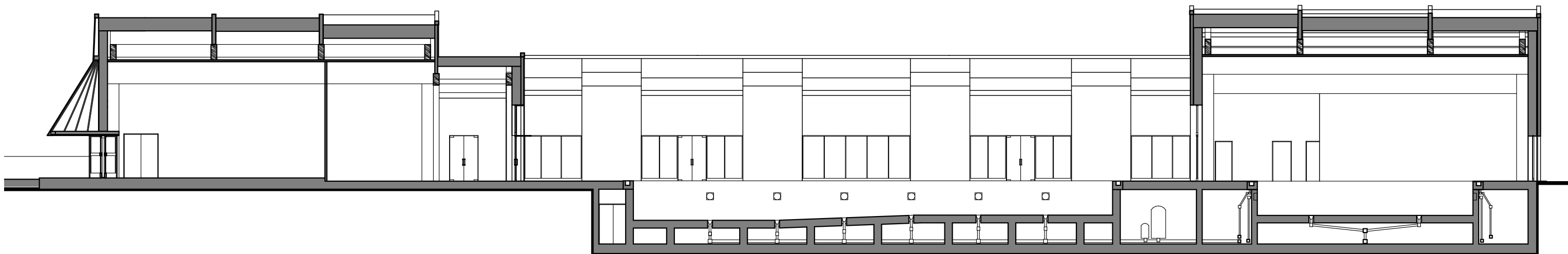
DETAIL 1



DETAIL 2







0 2 5 10m  
ŘEZ L-L, M 1:200







